

PLUi valant SCoT

Communauté de communes Conflent Canigó

4.3b

Annexes au Règlement

# ESPIRA-DE-CONFLENT

ELABORATION - Approbation du 13/03/2021

Emplacements réservés (L.151-41)  
Préservation de la diversité commerciale (L.151-16)  
Éléments du patrimoine bâti et paysager à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier (L.151-19)  
Éléments à protéger pour des motifs d'ordre écologique (L.151-23)



## LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES (ARTICLE L.151-41 DU CODE DE L'URBANISME)

### LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES : ESPIRA-DE-CONFLENT

N°	TYPE	DESIGNATION	BENEFICIAIRE	REFERENCES CADASTRALES	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )
12-ER-01	Voies et ouvrages publics	Agrandissement de la place publique du hameau de l'Avall (stationnement)	COMMUNE	B23p	750

## PROTECTION DE LA DIVERSITE COMMERCIALE (ARTICLE L151-16 DU CODE DE L'URBANISME)

*La commune d'Espira-de-Confient n'est pas concernée.*

## LISTE DES ELEMENTS DU PATRIMOINE BATI ET PAYSAGER (ARTICLE L.151-19 DU CODE DE L'URBANISME)

ESPIRA-DE-CONFLENT		
Eléments de patrimoine bâti ou paysager à protéger, conserver, mettre en valeur ou requalifier		
Eléments de patrimoine bâti		
<i>N° sur les documents graphiques</i>	<i>Parcelles cadastrales concernées en tout ou partie</i>	<i>Désignation - Description - Intérêt</i>
12-PAT-01	A166	Château El Casteillas : château en ruine du XI <sup>ème</sup> siècle. Il ne reste que quelques pans de murs en pierres de rivière à l'appareillage grossier. Ancienne tour de guet
12-PAT-02	Domaine public	Fontaine de la place Major
12-PAT-03	Domaine public	Fontaine, rue de la Molla
12-PAT-04	Domaine public	Fontaine, rue de la Molla
12-PAT-05	B89	Four à pain, rue de la Font del Miracle
12-PAT-06	B88	Four à pain, rue de la Font del Miracle
12-PAT-07	Domaine public	Aqueduc sur le ruisseau d'Estoher, rue de la Font del Miracle (Entre B70 et B73)
12-PAT-08	Domaine public	Fontaine et canal en contrebas de l'aqueduc
12-PAT-09	Domaine public	Lavoir du hameau de Lavall (en contrebas de la rue de la Font)
12-PAT-10	B104	Porte des fortifications (Est de l'église)
12-PAT-11	B74, 86	Porte des fortifications en direction du jardin du Prieuré
12-PAT-12	B117, 118	Château d'Espira : blason sculpté en marbre au dessus de la porte d'entrée du château d'Espira (armes du marquis d'Aguilar), échaugette de l'angle Nord-Est
12-PAT-13	B1036	Façade principale « maison Mir-Paillès » (hameau de Lavall) : enduits sculptés
12-PAT-14	B65, 66	Maison à colombage sur la place Major

## ELEMENTS A PROTEGER POUR DES MOTIFS D'ORDRE ECOLOGIQUES (ARTICLE L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME)

La commune d'Espira-de-Conflent est concernée :

- Cours d'eau liste 1 : le Llech et ses affluents