

Objet : Marché de travaux – RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR – TRANCHE 1 EXTENSION

ACTE MODIFICATIF 02 AU LOT 02

ACTES MODIFICATIFS 01 AUX LOTS 04/05/07/09/10/11/12

Le Président,

VU la délibération du Conseil Communautaire en date du 14 octobre 2021 reçue en Préfecture le 16 novembre 2021 par laquelle le Conseil Communautaire a donné, par délégation, pour la durée du mandat à son Président certaines attributions et notamment prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, articles L.5211-2, L.5211-9 et L.5211-10 ;

VU la décision 263-23 en date du 23/11/2023 autorisant la signature des marchés de travaux pour l'opération citée en objet,

VU la décision 126-24 en date du 22/04/2024 autorisant la signature de l'acte modificatif 01 au lot 02,

VU l'article R2194-8 du Code de la Commande Publique ;

Considérant que des modifications en phase chantier sont apparues pour les lots concernés ;

## DÉCIDE

**Article 1 :** de signer les actes modificatifs suivants :

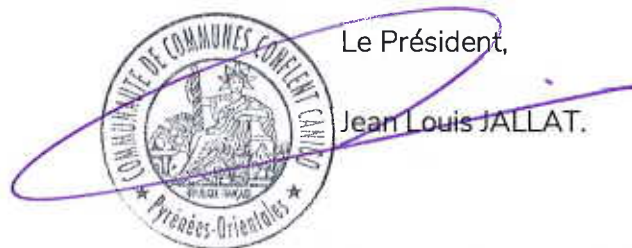
- N°02 au lot 02 Maçonnerie - Réfection - Gros Œuvre & Enduit de façades, pour des modifications de travaux sans incidence financière ;
- N°01 au lot 04 Menuiseries Extérieures :
  - Montant initial du marché HT : 83 412, 70€
  - Montant avenant HT : 3 805€
  - Nouveau montant HT : 87 217, 70€
  - Soit 4,65% par rapport au montant initial.
- N°01 au lot 05 Menuiseries Intérieures bois - Mobilier :
  - Montant initial du marché HT : 68 455€
  - Montant avenant HT : - 8 635, 56 €
  - Nouveau montant HT : 59 819, 44€
  - Soit -12,61% par rapport au montant initial.

- N°1 au lot 07 Traitement de sol - Carrelage - Faiences :  
Montant initial du marché HT : 35 404, 60€  
Montant avenant HT : 385, 56 €  
Nouveau montant HT : 35 790, 16€  
Soit 1,09% par rapport au montant initial.
  
- N°01 au lot 09 Électricité - CFO/CFA :  
Montant initial du marché HT : 48 199€  
Montant avenant HT : 2 777 €  
Nouveau montant HT : 50 976€  
Soit 5,76% par rapport au montant initial.
  
- N°01 au lot 10 Peinture - Sol Souple :  
Montant initial du marché HT : 47 529,80€  
Montant avenant HT : 1 002, 30€  
Nouveau montant HT : 48 532,10 €  
Soit 2,11% par rapport au montant initial.
  
- N°01 au lot 11 Serrurerie - Bardage :  
Montant initial du marché HT : 63 362€  
Montant avenant HT : - 11 950 €  
Nouveau montant HT : 51 412€  
Soit - 18, 86% par rapport au montant initial.
  
- N°01 au lot 12 V.R.D :  
Montant initial du marché HT : 104 007€  
Montant avenant HT : -6 940€  
Nouveau montant HT : 97 067€  
Soit 6,67% par rapport au montant initial.

**Article 2 :** Dit que les dépenses seront inscrites et imputées au budget de l'exercice correspondant.

**Article 3 :** Dit que la présente décision sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet, Madame la Comptable Public Assignataire et aux intéressés.

Fait à Prades, le ..... **05 MARS 2025**

Le Président,  
  
Jean Louis JALLAT.





MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES  
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°01- lot 04

**A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLENT CANIGO

ROUTE DE RIA

66 500 PRADES

**B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

ALU PERPIGNAN

299 BD BERLIET 66 000 PERPIGNAN

**C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.**

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR  
TRANCHE 1 EXTENSION - lot 04-MENUISERIES EXTERIEURES

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 28/11/2023

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 83 412, 70€
- Montant TTC : 100 095, 24€

**D - Objet de l'acte modificatif.**

¶ Modifications introduites par le présent acte :

- Remplacement de la porte 30 (dégagement sanitaire) initialement prévues en bois par une porte en aluminium (meilleure isolation thermique et plus compétitive financièrement) FTM01 (+ 3 805€ HT)
- Remplacement prestation volet roulant par un store intérieur sur menuiserie n°01 (verrière maternelle) – FTM02 (sans impact financier.)

Le reste des prestations prévues au marché reste inchangé.

Les FTM 01 ET 02 sont jointes au présent document.

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON

OUI

Montant de l'avenant :




- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 3 805€
- Montant TTC : 4 566 €

Nouveau montant du marché public:

- Montant HT : 87 217, 70€
- Montant TTC : 104 661, 24€

Soit + 4.56% par rapport au montant initial.

**E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

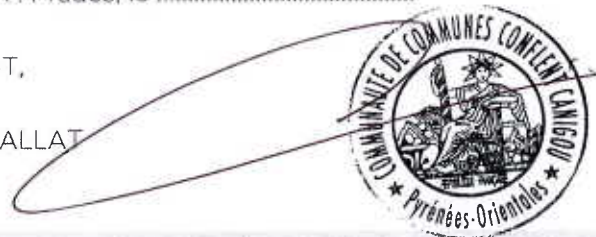
Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
	 à Perpignan	 <b>SARL ALU PERPIGNAN</b> Marchés des Aluminium 299 Boulevard Marcellin Berliet - BP 60061 66050 PERPIGNAN CEDEX Tél. 04 68 61 05 97 Fax 04 68 61 59 87 SIRET 303 376 245 00041 - RCS 75 8 41

**F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

A : Prades, le 05 MARS 2025

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



**G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

A..... le .....

Tampon+signature





## ALU PERPIGNAN

299 Bd Marius Berliet  
66000 PERPIGNAN  
Tél. 04.68.61.05.99  
Fax 04.68.61.59.87

### Adresse du chantier

À L'ATTENTION DE MR GARRABE

COMMUNNAUTE DE COMMUNES CONFLANT  
CANIGOU  
Hôtel de Ville  
Route de Ria  
66500 PRADES

## Rénovation et extension Ecole de CATLLAR

**DEVIS N° 202400158 du 12/09/2024**

Page 1/2

LIBELLE	QTE	U	PU. HT	TVA	TOTAL HT
Fourniture et pose d'une porte 2 vantaux tiercés avec une impoiste à soufflet Marque KAWNEER, ral 8025 Série AA 766 Kanada AA 766 Kalory Double vitrage 44/2-16 argon-44/2 Planitherm Xtrem Serrure 3 points, béquille double, crémone pompiers, cylindre à bouton, ferme porte, ferme imposte sur soufflet dimensions : 1670 x 2500 repère : dégagement sanitaire	1,000	U	3 805.00		3 805.00

## Rénovation et extension Ecole de CATLLAR

DEVIS N° 202400158 du 12/09/2024

Page 2/2

Taux de TVA	Base HT	Montant TVA	MONTANT H.T.	3 805.00
20%	3 805.00	761.00	TVA GLOBALE	761.00
			MONTANT T.T.C. en Euros	4 566.00
			Quatre mille cinq cent soixante six euros	

Aucune acceptation ne sera prise en compte sans signature du devis et de l'acompte demandé 40%.

Durée de validité du devis 30 JOURS

Au vu de l'augmentation des prix des matières premières, les prix appliqués seront maintenus que si les travaux sont réalisés et facturés dans un délai maximum de 3 mois...

Délai moyen de livraison 10 à 14 semaines et après délai de réflexion de 14 jours.

Application de la loi du 12/05/1980 les marchandises restent la propriété du vendeur jusqu'au paiement intégral de leur prix

Location, évènementiel et traitement des déchets de chantier

Mise en place à la société d'une benne pour l'évacuation de déchets de mélange des structures - reprise par la société THERET - Tél: 03 20 30 30 30

Incrustation des cadres extérieurs en aluminium - PVC - COUPE ET CROQUET

Type de déchets : - Verre - Matériaux de charpente (bois, PVC, métal, ...). Emballages - Cartons et bois dangereux

Conformément à l'article 54 de l'arrêté de certification

Assurance professionnelle : SMABTP CAP 2000 sociétaire 317173D

Entreprise certifiée QUALIBAT - RGE N°E3461

BON POUR COMMANDE

Pour l'entreprise :

Pour le client :

Je verse un acompte de 40,00 % soit 1 826,40 €

Bon pour accord, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
le :

SARL ALU PERPIGNAN  
 Menuiseries Aluminium  
 299 Boulevard Marius Berliet - BP 60061  
 66050 PERPIGNAN CEDEX  
 Tél. 04 68 61 05 99 - Fax 04 68 61 59 87  
 SIRET 303 376 743 0001 - RCS 75 8 41







**ALU PERPIGNAN**

299 Bd Marius Berliet

66000 PERPIGNAN

Tél. 04.68.61.05.99

Fax 04.68.61.59.87

COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLENT  
CANIGOU  
Hôtel de Ville  
Route de Ria  
66500 PRADES

Rénovation et extention école de Catllar - Verrière

DEVIS N° 202400209 du 05/11/2024

Page 1/2

LIBELLE	QTE	U	PU. HT	TVA	TOTAL HT
<b>Modification volets par stores</b>					
Remplacement des volets roulants par stores intérieurs intégrés à la verrière. Localisation: salle de maternelle.					
Plus value sur les verrières:	1.000	U	2 880.00	20%	2 880.00
Moins value sur les volets roulants.	1.000	U	-2 880.00	20%	-2 880.00
<b>CUMUL HT : Modification volets par stores</b>					<b>0.00</b>

Rénovation et extention école de Catllar - Verrière

DEVIS N° 202400209 du 05/11/2024

Page 2/2

Taux de TVA	Base HT	Montant TVA	MONTANT H.T.	0,00
20%	0,00	0,00	TVA GLOBALE	0,00
TOTAL	0,00	0,00	MONTANT T.T.C. en Euro	0,00

Aucune acceptation ne sera prise en compte sans signature du devis et de l'acompte demande 40%  
Durée de validité du devis 30 JOURS.

Au vu de l'augmentation des prix des matières premières, les prix appliqués seront maintenus que si les travaux sont réalisés et facturés dans un délai maximum de 3 mois...

Délai moyen de livraison 10 à 14 semaines et après délai de réflexion de 14 jours.

Application de la loi du 12/05/1980 les marchandises restent la propriété du vendeur jusqu'au paiement intégral de leur prix

Garantie : 2 ans de garantie biennale de défectuosités de matériaux  
Montant de la garantie : 2000 Euro  
Montant de la garantie de 1 an : 1000 Euro  
Montant de la garantie de 1 an : 1000 Euro

Crédit : 2000 Euro  
Montant de la garantie : 2000 Euro  
Montant de la garantie de 1 an : 1000 Euro  
Montant de la garantie de 1 an : 1000 Euro

Assurance professionnelle : SMABTP CAP 2000 sociétaire 317173D

Entreprise certifiée QUALIBAT - RAL N°13461


BON POUR COMMANDE

Pour l'entreprise :

Entreprise  
66050 FERRIGNAN CEDEX  
Tel. 04 68 61 05 99 - Fax 04 68 61 59 87  
SIRET 303 376 743 0001 - RCS 75 841

Pour le client :

Je verse un acompte de 40,00 % soit 0,00 €

Bon pour accord,   
le :



MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES  
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°01- lot 11

**A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLENT CANIGO  
ROUTE DE RIA 66 500 PRADES

**B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

COMERO  
KM1 RN116 66500 PRADES

**C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.**

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : **RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR  
TRANCHE 1 EXTENSION - lot 11 SERRURERIE BARDAGE**

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 29/11/2023

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 63 362€
- Montant TTC : 76 034,40€

**D - Objet de l'acte modificatif.**

Modifications introduites par le présent acte :

- Modification article 11.4.22 suite adaptation zone jardin : suppression grille ouvrante et ajout garde-corps rampant + portillon. FTM01 (+ 400€ HT)
- Suppression fourniture et pose garde-corps en toiture terrasse, basculés au lot 03. FTM02 (-11 550€ HT)
- Fourniture et pose grille démontable cheminement arrière. FTM03 (+1 450€HT)
- Suppression de l'encadrement métallique fenêtre bureau direction. FTM04 (- 2 250€HT)

Le reste des prestations prévus au marché reste inchangé. Les FTM 01 à 04 sont jointes au présent document.

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON

OUI

Montant de l'avenant :


- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : - 11 950 €
- Montant TTC : -14 340 €

Nouveau montant du marché public:

- Montant HT : 51 412€
- Montant TTC : 61 694, 40€

Soit - 18, 86% par rapport au montant initial.

**E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
ELIAS Frédéric Président	Prades 24/02/2025	

**F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

A : Prades, le 05 MARS 2025

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



**G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

A..... le .....

Tampon+signature



## TRAVAUX MODIFICATIFS SUPPLÉMENTAIRE Lot11-01

RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE à Catllar

Maître d'ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

### Lot 11 - Serrurerie & Bardage : **COMERO**

- **Montant** : 400,00 € HT (Plus -Value)
- Devis N°72998
- Date : 21/05/2024

#### Objet de la Prestation :

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ajout de prestation supplémentaires | <input type="checkbox"/> Aléas de chantier                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Suppression de prestations          | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation        | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

#### Origine de la demande de modification :

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'ouvrage | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'œuvre   | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                            | <input type="checkbox"/> Autres       |

#### Descriptif de la demande de modification :

Modification de l'article 11.4.22, suite à l'adaptation de la zone jardin

#### Analyse du prix :

- Quantités conformes
- Prix conformes

#### Avis du Maître d'œuvre :

- **Favorable**

Le Président,  
Jean-Louis JALLAT



Millas, le 06 juin 2024

Atelier GARRABÉ

# COMERO

S.A.S. au capital de 100.000 € RCS 93 B 274 SIR 390 784 197 00027 FR 30 390 784 197 APE 4332B  
 KM 1 - RN 116 66500 PRADES Tél 04.68.05.32.23 Fax 04.68.05.30.22 info@comero.fr

CHARPENTES METALLIQUES - SERRURERIE - MENUISERIES

## DEVIS

PRADES, le : 21 Mai 2024  
 Références : 72998

Assurance AXA FRANCE IARD : RC+Décennale n° 4530981104  
 QUINTANA Bruno 3 rue Yves DUMANOIR 66000 PERPIGNAN

Communauté de Communes DU CONFLENT CANIGO  
 Mairie de PRADES  
 Hotel de Ville  
 Route de RIA  
 66500 PRADES

Vos références: GDC\_ECOLE CATLLAR

Libellé des travaux	Unité	Quantité	Prix U	Montant
11.4.2.2 Grilles de défense ouvrante 1 vantail thermolaqué de 0,55 x 2,50 ht	U	1	-2 650.00	-2 650.00
Fabrication, fourniture et pose de garde corps rampant + retour suivant plan fourni y compris chevillage au sol sur dallage béton Finition thermolaquage RAL au choix	Emb	1	1 800.00	1 800.00
Fabrication, fourniture et pose d'un portillon 1 vantail suivant plan fourni y compris chevillage au sol sur dallage béton Finition thermolaquage RAL au choix	U	1	1 250.00	1 250.00
Montant H.T.				400.00
T.V.A.			20.00 %	80.00
Montant T.T.C.,				480.00



## TRAVAUX MODIFICATIFS SUPPLÉMENTAIRE Lot11-02

Référence : 2025-0014

RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE à Catllar

Maître d'Ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

### Lot 11 - Serrurerie & Bardage : COMERO

- **Montant** : -11 550,00 € HT (Moins -Value)
- Devis N°DPGF
- Date : Marché de Travaux

#### Objet de la Prestation :

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ajout de prestation supplémentaires     | <input type="checkbox"/> Aléas de chantier                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Suppression de prestations   | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

#### Origine de la demande de modification :

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Maîtrise d'ouvrage          | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'œuvre | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                          | <input type="checkbox"/> Autres       |

#### Descriptif de la demande de modification :

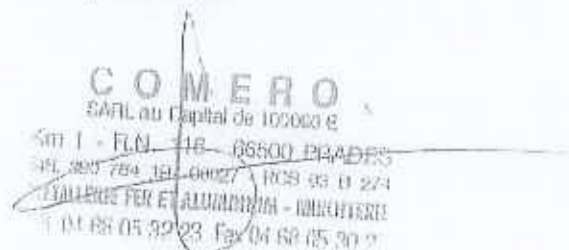
Suppression de la prestation garde-corps, basculée au Lot03 étanchéité

#### Analyse du prix :

- Quantités conformes
- Prix conformes

#### Avis du Maître d'œuvre :

- Favorable



Millas, 26 juin 2024

Atelier GARRABÉ

*[Signature]*

Le Président,

Jean-Louis JALLAT



COMMUNAUTÉ DES COMMUNES CONFLENT - CANIGO - RÉNOVATION ET EXTENSION DE L'ÉCOLE  
CATLLAR - 66500

LOT 11 - SERRURERIE - BARDAGE

Les quantités sont fournies à titre indicatif. Elles seront validées par l'entreprise dans la colonne correspondante.

Code	Désignation	Unité	Quantité à DCE	Quantité à ENT.	P.U. HT	Montant HT
<b>11.2</b>	<b>RÉGLEMENTATIONS THERMIQUE &amp; ACOUSTIQUE</b>					
11.2.1	Bâtiment soumis à Réglementation Thermique	PM			Pour Mémoire	
11.2.2	Bâtiment soumis à Étude Acoustique	PM			Pour Mémoire	
<b>11.3</b>	<b>PRÉPARATION DU CHANTIER</b>					
11.3.1	Travaux en site occupé / Période congés	PM			Pour Mémoire	
11.3.2	Préconisations en période d'épidémie	PM			Pour Mémoire	
11.3.3	Compte prorata			2%	1 242.00 €	1 242.00 €
11.3.4	Nettoyage journalier de chantier	PM			Pour Mémoire	
<b>11.4</b>	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES - TRANCHE 01 - GROUPE SCOLAIRE</b>					
<b>11.4.1</b>	<b>PORTE 2 VANTAUX THERMOLAQUÉE PROVISOIRE</b>					
11.4.1.1	Bloc-porte métallique thermolaqué de 1,90 x 2,10 m ht + gâche électrique - L Localisation: Accès provisoire chantier	U	1	1.00	2 250.00 €	2 250.00 €
<b>11.4.2</b>	<b>GRILLE DE DÉFENSE THERMOLAQUÉE</b>					
11.4.2.1	Grilles de défense thermolaquée hauteur 80 cm Localisation: Façades Sud-Est & Nord-Est	ML	31.50	31.50	260.00 €	8 190.00 €
11.4.2.2	Grilles de défense ouvrante 1 vantail thermolaqué de 0,55 x 2,50 ht Localisation: Façade Sud-Ouest	U	1	1.00	2 650.00 €	2 650.00 €
<b>11.4.3</b>	<b>BRISE SOLEIL THERMOLAQUÉ</b>					
11.4.3.1	Brise soleil thermolaqué 6,25 x 2,10 x 0,80 ht Localisation: Faille lumineuse	Ens	2.00	2.00	4 850.00 €	9 700.00 €
<b>11.4.4</b>	<b>ENSEMBLE HABILLAGE GROUPE CLIMATISATION</b>					
11.4.4.1	Ensemble thermolaqué 7,30 x 3,80 x 2,25 ht avec portillon 1 vantail Localisation: Zone technique en toiture	Ens	1.00	1.00	14 300.00 €	14 300.00 €
11.4.4.2	Ensemble acoustique 2,20 ht Localisation: Zone technique en toiture	ENS.	1.00	1.00	3 550.00 €	3 550.00 €
<b>11.4.5</b>	<b>OUVRAGE SERRURERIE</b>					
11.4.5.1	Encadrement fenêtre en acier thermolaqué Localisation: Bureau	ML	9.00	9.00	250.00 €	2 250.00 €
<b>11.4.6</b>	<b>BARDAGE PANNEAU COMPOSITE</b>					
11.4.6.1	Bardage extérieur en panneau composite sérigraphié Localisation: Façade Sud-Ouest	M2	9.50	9.50	620.00 €	5 890.00 €
<b>11.4.7</b>	<b>GARDES CORPS ALUMINIUM (TOITURE TERRASSE)</b>					
11.4.7.1	Gardes corps Aluminium coudés Localisation: Suivant plan toiture	ML	110.00	110.00	105.00 €	11 550.00 €





## TRAVAUX MODIFICATIFS SUPPLÉMENTAIRE Lot11-03

RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE à Catllar

Maître d'Ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

### Lot 11 - Serrurerie & Bardage : **COMERO**

- Montant : 1 450,00 € HT (Plus -Value)
- Devis N°73509
- Date : 10/12/2024

#### Objet de la Prestation :

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ajout de prestation supplémentaires | <input type="checkbox"/> Aléas de chantier                   |
| <input type="checkbox"/> Suppression de prestations                     | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation        | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

#### Origine de la demande de modification :

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'ouvrage | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'œuvre   | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                            | <input type="checkbox"/> Autres       |

#### Descriptif de la demande de modification :

Fourniture et pose d'une grille démontable en acier RAL au choix.

#### Analyse du prix :

- Quantités conformes
- Prix conformes

#### Avis du Maître d'œuvre :

- **Favorable**

Signature MOE :

Millás, 17/01/2025

Atelier GARRABÉ

Signature MOA :

Le 12/02/2025

Communauté des Communes Conflent Canigo

Le Président,

Jean-Louis JALLAT



Envoyé en préfecture le 07/03/2025

Reçu en préfecture le 07/03/2025

Publié le 07/03/2025

ID : 066-200049211-20250307-DC202539-AU

Berger  
Levrault

# COMERO

S.A.S. au capital de 100.000 € RCS 93 B 274 SIR 390 784 197 00027 FR 30 390 784 197 APE 4332B  
KM 1 - RN 116 66500 PRADES Tél 04.68.05.32.23 Fax 04.68.05.30.22 info@comero.fr

CHARPENTES METALLIQUES \* SERRURERIE \* MENUISERIES

## DEVIS

PRADES, le : 10 Décembre 2024  
Références : 73509

Assurance AXA FRANCE IARD : RC+Décennale n° 4530981104  
QUINTANA Bruno 3 rue Yves DUMANOIR 66000 PERPIGNAN

Communauté de Communes DU CONFLONT CANIGO  
Mairie de PRADES  
Hotel de Ville  
Route de RIA  
66500 PRADES

Vos références: Grille démontable\_CATLLAR

Libellé des travaux	Unité	Quantité	Prix U	Montant
Fabrication, fourniture et pose d'une grille démontable en acier constituée Poteau en tube carré 50x50, remplissage barreaudage vertical en plat de 40x8 Dimension: 1500 x 1300 Ht y compris chevillage sur mur BA Finition thermolaquage RAL au choix Localisation: muret cheminement piéton	U	1	1 450.00	1 450.00
Montant H.T.				1 450.00
T.V.A.			20.00 %	290.00
Montant T.T.C.				1 740.00

COMERO  
SARL au Capital de 100 000 €  
Km 1 - RN 116 - 66500 PRADES  
Tel: 390 784 197 00027 - RCS 93 B 274  
MÉTALLERIE FER et ALUMINIUM - SERRURERIE  
Tél: 04 68 05 32 23 - Fax: 04 68 05 30 22

COMMANDE - Toute commande doit être accompagnée de ce devis, avec mention: **LUIT ACCEPTE**, suivi du nom du signataire, daté et signé en original. Règlement aux conditions suivantes:

par chèque bancaire échouant à réception de facture.



## TRAVAUX MODIFICATIFS SUPPLÉMENTAIRE Lot11-04

### RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE à Catllar

Maître d'Ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

#### Lot 11 - Serrurerie & Bardage : **COMERO**

- **Montant :** - 2 250,00 € HT (Moins -Value)
- Devis DPGF Art 11.4.5.1

#### Objet de la Prestation :

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ajout de prestation supplémentaires     | <input type="checkbox"/> Aléas de chantier                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Suppression de prestations   | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

#### Origine de la demande de modification :

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'ouvrage | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input type="checkbox"/> Maîtrise d'œuvre              | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                            | <input type="checkbox"/> Autres       |

#### Descriptif de la demande de modification :

Demande MOA, ne pas mettre en place l'encadrement métallique de la fenêtre du bureau direction.

#### Analyse du prix :

- Quantités conformes
- Prix conformes

#### Avis du Maître d'œuvre :

▪ **Favorable**

Signature MOE :

Millás, 06/02/2025

Atelier GARRABÉ

Signature MOA :

Le 07/03/2025

Communauté des Communes Conflent Canigo

Le Président,

Jean-Louis JALLAT



COMMUNAUTÉ DES COMMUNES CONFLENT - CANIGO - RÉNOVATION ET EXTENSION DE L'ÉCOLE  
CATLLAR - 66500

## LOT 11 - SERRURERIE - BARDAGE

Les quantités sont fournies à titre indicatif. Elles seront validées par l'entreprise dans la colonne correspondante.

Code	Désignation	Unité	Quantité à DCE	Quantité à ENT.	P.U. HT	Montant HT
11.2	<b>RÉGLEMENTATIONS THERMIQUE &amp; ACOUSTIQUE</b>					
11.2.1	Bâtiment soumis à Réglementation Thermique	PM			Pour Mémoire	
11.2.2	Bâtiment soumis à Étude Acoustique	PM			Pour Mémoire	
11.3	<b>PRÉPARATION DU CHANTIER</b>					
11.3.1	Travaux en site occupé / Période congés	PM			Pour Mémoire	
11.3.2	Préconisations en période d'épidémie	PM			Pour Mémoire	
11.3.3	Compte prorata			2%	1 242,00 €	1 242,00 €
11.3.4	Nettoyage journalier de chantier	PM			Pour Mémoire	
11.4	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES - TRANCHE 01 - GROUPE SCOLAIRE</b>					
11.4.1	<b>PORTE 2 VANTAUX THERMOLAQUÉE PROVISOIRE</b>					
11.4.1.1	Bloc-porte métallique thermolaqué de 1,90 x 2,10 m ht + gâche électrique - L Localisation: Accès provisoire chantier	U		1,00	2 250,00 €	2 250,00 €
11.4.2	<b>GRILLE DE DÉFENSE THERMOLAQUÉE</b>					
11.4.2.1	Grilles de défense thermolaquée hauteur 80 cm Localisation: Façades Sud-Est & Nord-Est	ML	31,50	31,50	260,00 €	8 190,00 €
11.4.2.2	Grilles de défense ouvrante 1 vantail thermolaqué de 0,55 x 2,50 ht Localisation: Façade Sud-Ouest	U		1,00	2 650,00 €	2 650,00 €
11.4.3	<b>BRISE SOLEIL THERMOLAQUÉ</b>					
11.4.3.1	Brise soleil thermolaqué 6,25 x 2,10 x 0,80 ht Localisation: Façade lumineuse	ENS	2,00	2,00	4 850,00 €	9 700,00 €
11.4.4	<b>ENSEMBLE HABILLAGE GROUPE CLIMATISATION</b>					
11.4.4.1	Ensemble thermolaqué 7,30 x 3,80 x 2,25 ht avec portillon 1 vantail Localisation: Zone technique en toiture	ENS	1,00	1,00	14 300,00 €	14 300,00 €
11.4.4.2	Ensemble acoustique 2,20 ht Localisation: Zone technique en toiture	ENS	1,00	1,00	3 550,00 €	3 550,00 €
11.4.5	<b>OUVRAGE SERRURERIE</b>					
11.4.5.1	Encadrement fenêtre en acier thermolaqué Localisation: Bureau	ML	9,00	9,00	250,00 €	2 250,00 €
11.4.6	<b>BARDAGE PANNEAU COMPOSITE</b>					
11.4.6.1	Bardage extérieur en panneau composite sérigraphié Localisation: Façade Sud-Ouest	M2	9,50	9,50	620,00 €	5 890,00 €
11.4.7	<b>GARDES CORPS ALUMINIUM (TOITURE TERRASSE)</b>					
11.4.7.1	Gardes corps Aluminium coudés Localisation: Suivant plan toiture	ML	110,00	110,00	50,50 €	5 555,00 €



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES  
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°01- lot 05

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLENT CANIGO

ROUTE DE RIA

66 500 PRADES

B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

MENUISERIE QUINTA

23 AVENUE DE L'AERODROME 66 240 ST ESTEVE

C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR  
TRANCHE 1 EXTENSION - lot 05-MENUISERIES INTERIEURES BOIS-MOBILIER

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 28/11/2023

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 68 455€
- Montant TTC : 82 146€

D - Objet de l'acte modificatif.

Modifications introduites par le présent acte :

- Suppression de la porte 30 (dégagement sanitaire) initialement prévue en bois pour une porte en aluminium (meilleure isolation thermique et plus compétitive financièrement) FTM01 (- 5 111€ HT)
- Suppression des ensembles menuisés CF 1/2h TGBT et VDI, remplacés par de la cloison type placoplâtre (au lot 06) et des portes CF EI30 (au présent lot) – FTM02 (-2 982€.)
- Suppression degré pare flamme vitrages et films miroir– FTM03 (- 542, 56€)

Le reste des prestations prévus au marché reste inchangé. Les FTM 01, 02 et 03 sont jointes au présent document.

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON

OUI

Montant de l'avenant :

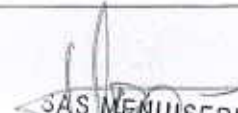
- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : - 8 635, 56 €
- Montant TTC : - 10 362, 67€



▮ Nouveau montant du marché public:

- Montant HT : 59 819, 44€
  - Montant TTC : 71 783, 33€
- Soit -12,61% par rapport au montant initial.

**E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
le Président : Thierry de Cejus	St Esteve le 3 Mars 2025	 SAS MENUISERIE QUINTA 23, av. de l'Aérodrome - 66240 SAINT ESTEVE Tél. 04 68 54 28 22 - Fax 04 68 92 31 03 Mail : accueil@menuiserie-quinta.fr

**F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

A : Prades, le **05 MARS 2025**.....

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



**G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

A....., le .....

Tampon+signature



## TRAVAUX MODIFICATIFS SUPPLÉMENTAIRE Lot05-01

### RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE à Catllar

Maître d'Ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

#### Lot 05 - Menuiseries intérieures bois & Mobilier : MENUISERIE QUINTA

- **Montant :** - 5 111,00 HT (Moins -Value)
- **Devis N°DPGF**
- **Date :** -

#### Objet de la Prestation :

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ajout de prestation supplémentaires     | <input type="checkbox"/> Aléas de chantier                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Suppression de prestations   | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

#### Origine de la demande de modification :

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Maîtrise d'ouvrage          | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'œuvre | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                          | <input type="checkbox"/> Autres       |

#### Descriptif de la demande de modification :

Changement de prestation porte N°30 (dégagement sanitaire).

- o Suppression de la prestation au lot05 (Quinta) et ajout de la prestation au lot04 (Alu Perpignan)

#### Analyse du prix :

- o Quantités conformes
- o Prix conformes

#### Avis du Maître d'œuvre :

- **Favorable**  
Le Président.

Jean-Louis JALLAT

Millas, 27/09/2024

Atelier GARRABÉ



2024/09/27

COMMUNAUTÉ DES COMMUNES CONFLENT - CANIGO - RÉNOVATION ET EXTENSION DE L'ÉCOLE  
CAILLAR - 66300

LOT 5 - MENUISERIES INTÉRIEURES BOIS - MOBILIER

Les quantités sont fournies à titre indicatif. Elles seront validées par l'entreprise dans la colonne correspondante.

Code	Désignation	Unité	Quantité DCE	Quantité ENTREPRISE	P.U. HT	Montant HT
5.4.4.2	Ensemble menuisé vitré de 1,50 x 2,50 ht avec porte 2 vantaux - Ensemble 30 Localisation: Dégagement	Ens	1,00	1	3 111,00 €	3 111,00 €
5.4.5	ENSEMBLE MENUISÉ BOIS MASSIF - CF 1/2 H					
5.4.5.1	Ensemble menuisé CF 1/2 H de 3,48 x 2,50 ht Localisation: TGBT, VDI	Ens	1,00	1	4 022,00 €	4 022,00 €
5.4.6	PLACARD OUVRANT					
5.4.6.1	Placard 1 vantail avec imposte ouvrante de 0,93 x 2,50 ht Localisation: Bureau, Dégagement	U	5,00	6	434,00 €	2 604,00 €
5.4.6.2	Placard 2 vantaux avec imposte ouvrante de 2,12 x 2,60 ht Localisation: Salle classe maternelle	U	1	1	784,00 €	784,00 €
5.4.6.3	Placard 6 vantaux avec imposte ouvrante de 4,00 x 2,60 ht Localisation: Salle classe primaire	U	2	2	1 631,00 €	3 262,00 €
5.4.6.4	Placard 6 vantaux avec imposte ouvrante de 4,60 x 2,60 ht Localisation: Salle classe maternelle	U	2	2	1 694,00 €	3 388,00 €
5.4.6.5	Aménagement intérieur des placards Localisation: Totalité des placards	Ens	10,00	10	256,00 €	2 560,00 €
5.4.7	SYSTÈMES D'OCCULTATION - RIDEAUX INTÉRIEURS					
5.4.7.1	Rideaux en tissu ignifugé opaque de 1,03 x 2,10 ht Localisation: Salle classe Maternelle, Dortoir	U	6	6	583,00 €	3 498,00 €
5.4.7.2	Rideaux en tissu ignifugé opaque de 2,40 x 0,60 ht Localisation: Hall, Dégagement	U	5	5	480,00 €	2 400,00 €
5.4.8	CABINE EN PANNEAU STRATIFIÉ					
5.4.8.1	Cloison séparative de 920 x 500 x 10 mm Localisation: WC Maternelle	U	3	3	165,00 €	495,00 €
5.4.8.2	Cabine WC en 13 mm Localisation: WC Filles	Ens	1,00	1	1 517,00 €	1 517,00 €
5.4.8.3	Cabine WC PMR en 13 mm Localisation: WC Handicapés Garçons & Filles	Ens	2,00	2	2 643,00 €	5 286,00 €





TRAVAUX MODIFICATIFS  
SUPPLÉMENTAIRE Lot05-~~01~~ 02

RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE à Catllar

Maitre d'Ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

Lot 05 - Menuiseries intérieures bois & Mobilier : MENUISERIE QUINTA

- Montant : - 2 982,00 € HT (Moins -Value)
- Devis N°D2411013
- Date : 21/11/2024

Objet de la Prestation :

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ajout de prestation supplémentaires | <input type="checkbox"/> Aléas de chantier                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Suppression de prestations          | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation        | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

Origine de la demande de modification :

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Maîtrise d'ouvrage          | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'œuvre | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                          | <input type="checkbox"/> Autres       |

Descriptif de la demande de modification :

Moins-value sur l'ensemble des menuisé CF 1/2H de 3,48x2,50 ht (article 5.4.5.1) (- 4 022,00 €)

Plus-value pour la fourniture et pose de porte coupe-feu EI30 à peindre y compris serrure, béquillage et ferme-porte.  
(+1 040,00 €)

Analyse du prix :

- Quantités conformes
- Prix conformes

Avis du Maître d'œuvre :

- Favorable

Millas, 02/12/2024

Atelier GARRABE

Signature MOA

A *frades* le 03/12/2024

Le Président,

Jean-Louis JALLAT



Envoyé en préfecture le 07/03/2025

Reçu en préfecture le 07/03/2025

Publié le 07/03/2025

ID : 066-200049211-20250307-DC202539-AU



Communauté de Communes Conflent Carigou  
Hôtel de Ville Route de Ria  
66500 PRADES

Saint Estève, le 21 novembre 2024

Devis D2411013

RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR

Descriptif	U	Quantité	Prix unit	Prix total HT
5.4.5 ENSEMBLE MENUISÉ BOIS MASSIF - CF 1/2 H 5.4.5.1 Ensemble menuisé CF 1/2 H de 3.48 x 2.50 ht Localisation: TGBT, VDI	ens	1,00	4 022,00 €	-4 022,00 €
HM Fourniture et pose de porte Coupe feu EI30 à peindre y compris serrure Béquillage, ferme porte	pt	2,00	520,00 €	1 040,00 €
Validité de l'offre : 1 mois Conditions de paiement : 30 jours				
Total HT				-2 982,00 €
TVA 20 %				596,40 €
Total TTC				-3 578,40 €

Le client  
"Bon pour accord"

Olivier Vitalongue  
Conducteur de travaux



Envoyé en préfecture le 07/03/2025

Reçu en préfecture le 07/03/2025

Publié le 07/03/2025

ID : 066-200049211-20250307-DC202539-AU



Communauté de Communes Conflent Canigou  
Hôtel de Ville, Route de Ria  
66500 PRADES

Saint Estève, le 20 février 2025

Devis D2502003

## RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR

Descriptif	U	Quantité	Prix unit.	Prix total H.T
5.4.3.1 Châssis fixe PF 1/2 H de 2,40 x 0,60 ht - 35 dB	u	-1,00	1 001,00 €	-1 001,00 €
5.4.3.2 Châssis PF 1/2 H de 2,40 x 0,60 ht avec châssis abattant - 35 dB	u	-4,00	1 648,00 €	-6 592,00 €
Châssis fixe 2,40 x 0,50 ht - 35 dB sans film miroir	u	1,00	855,12 €	855,12 €
Châssis PF 1/2 H de 2,40 x 0,50 ht avec châssis abattant - 35 dB sans film miroir	u	4,00	1 548,83 €	6 195,32 €
Validité de l'offre : 1 mois Conditions de paiement :30 jours				
Total H.T				-542,56 €
TVA 20 %				-108,51 €
Total TTC				-651,07 €

Le client  
"Bon pour accord"

Olivier Villalongue  
Conducteur de travaux



MINISTRE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES  
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°01- lot 09

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLENT CANIGO

ROUTE DE RIA 66 500 PRADES

B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

SAMELEC

ZI LA MIRANDE 2D RUE DES POTIERS 66240 ST ESTEVE

C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR  
TRANCHE 1. EXTENSION - lot 09 ELECTRICITE

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 29/11/2023

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 48 199€
- Montant TTC : 57 838, 80€

D - Objet de l'acte modificatif.

Modifications introduites par le présent acte : modification pour alarme intrusion avec badge au lieu d'un système avec clavier et ajout des branchements pour TBI dans les deux salles de classe maternelle. FTM02 qui annule et remplace FTM01 (+ 2 777€ HT)

Le reste des prestations prévus au marché reste inchangé. La FTM02 est jointe au présent document.

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON  OUI

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 2 777 €
- Montant TTC : 3 332, 40 €

Nouveau montant du marché public :

- Montant HT : 50 976€
- Montant TTC : 61 171,20€

Soit + 5,76% par rapport au montant initial.

E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
SIGOF Jean Marie Gerant	à Saint Estève le 24/02/2025	  ÉLECTRICITÉ / ALARME Z.I. la Mirande 2 D. rue des Poirs 6240 SAINT ESTÈVE Tél. 04 68 92 20 68 Fax 04 68 92 00 97 <small>www.samaelec.com Ser. imp. 4100 E - Siret 433 574 0143925 APE 4321A</small>

F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

A : Prades, le **05 MARS 2025**

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

A ..... le .....

Tampon+signature

**TRAVAUX MODIFICATIFS  
SUPPLÉMENTAIRE Lot 09-02**

Référence : 2021G014

**RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE à Catllar**

Maître d'Ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

**Lot 09 - Electricité CFA / CFO : SAMELEC**

- **Montant : 2 777,00€ HT (Plus -Value)**
- **Devis N°3923**
- **Date : 07/02/2025**

**Objet de la Prestation :**

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ajout de prestation supplémentaires | <input type="checkbox"/> Aléas de chantier                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Suppression de prestations          | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation        | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

**Origine de la demande de modification :**

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'ouvrage | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input type="checkbox"/> Maîtrise d'œuvre              | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                            | <input type="checkbox"/> Autres       |

**Descriptif de la demande de modification :**

- Demande MOA,  
o Ajout et suppression de prestations.

*Anule et remplace FT1101*

**Analyse du prix :**

- o Quantités conformes
- o Prix conformes

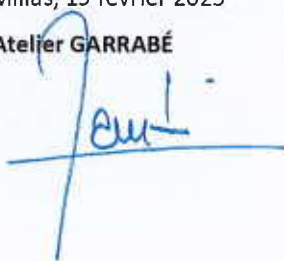
**Avis du Maître d'œuvre :** (Suivant avis du BET OTCE par mail le 12/02/2025):

- **Favorable**

**Signature MOE :**

Millas, 19 février 2025

Atelier GARRABÉ



**Signature MOA :**

*Prades*, le *24/02/2025*

Le Président,

Jean-Louis JALLAT





**ELECTRICITE** Résidentiel  
Commercial  
Industriel

**ALARME** Anti-Intrusion  
Détection Incendie  
Vidéo-surveillance

**CHAUFFAGE**  
**AUTOMATISMES**  
**DEPANNAGE - ENTRETIEN**

Envoyé en préfecture le 07/03/2025  
Reçu en préfecture le 07/03/2025  
Publié le **07/03/2025**  
ID : 066-200049211-20250307-DC202539-AU



DEVIS	
N°	3923
Date	07/02/2025
N° Client	
Validité	09/03/2025

**COMMUNAUTÉ DES COMMUNES CONFLENT**  
**CANIGO**  
**HÔTEL DE VILLE ROUTE DE RIA**  
**66500 PRADES**

**Objet : PLUS VALUE ET MOINS VALUE - TRAVAUX SUPPLÉMENTAIRES**

Désignation	U	P.U.	Qté	TOTAL €
<b>PLUS VALUE</b>				
Alarme Intrusion avec clavier + Badge				
Alimentation clavier salle de classe		60,00 €	2,000	120,00 €
Clavier, Lecteur de Badge		255,00 €	2,000	510,00 €
Badge		15,00 €	20,000	300,00 €
Programmation Badges		85,00 €	1,000	85,00 €
Alimentation Vidéo Projecteur Salle Maternelle 2, Salle Primaire 2		60,00 €	4,000	240,00 €
Fourniture, Pose, Protection dans TGBT		50,00 €	4,000	200,00 €
Fourniture, Pose, Raccordement Câble HDMI + Prise en Attente Plafond		180,00 €	4,000	720,00 €
Fourniture, Pose, Raccordement Câble USB + Prise en attente Plafond		238,00 €	4,000	952,00 €
<b>SOUS TOTAL : Sous total PLUS VALUE :</b>				<b>3 127,00 €</b>
<b>MOINS VALUE</b>				
Clavier		-175,00 €	2,000	-350,00 €
<b>SOUS TOTAL : Sous total MOINS VALUE :</b>				<b>-350,00 €</b>

Bon pour accord,

Chantier :

	Total
Net HT	2 777,00 €
TVA 20,0%	555,40 €
<b>Net TTC</b>	<b>3 332,40 €</b>





Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES

Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°02- lot 02

**A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLENT CANIGO  
ROUTE DE RIA 66 500 PRADES

**B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

MIDI TRAVAUX  
5 rue roger salengro 66380 PIA

**C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.**

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : **RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR TRANCHE 1 EXTENSION - lot 02- Maçonnerie - Réfection - Gros Œuvre & Enduit de façades**

Date de la notification de l'acte modificatif n°01 : 24/04/2024

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant du marché public suite acte modificatif n°01 :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 472 571, 16€
- Montant TTC : 567 085, 39€

**D - Objet de l'acte modificatif.**

Modifications introduites par le présent acte : remplacement du mur en bloc à bancher prévu côté palplanches par un mur en béton armé. FTM03/sans incidence financière.

La FTM03 est jointe au présent document. Le reste des prestations prévus au marché reste inchangé.

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON

OUI

**E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
M. MARTINEZ Anthony, Gérant	Pia, le 24/04/2025	SARL MIDI TRAVAUX 5, rue Salengro - 66380 PIA Tél. 04 68 62 50 88 - Fax 04 68 51 82 49 SIRET 444 076 969 00026 - NAE 4399 C Email : midi travaux@wanadoo.fr

**F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

LE POUVOIR ADJUDICATEUR :

A : Prades, le ..... **05 MARS 2025**

LE PRÉSIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



**G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES  
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°01- lot 10

**A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CONFLENT CANIGO

ROUTE DE RIA 66 500 PRADES

**B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

SARL PORTILLO

17 AVENUE PLA DE DALT 66500 PRADES

**C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.**

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : RENOVATION ET EXTENSION DE L'ÉCOLE DE CATLLAR  
TRANCHE 1 EXTENSION - lot 10- PEINTURE SOL SOUPLE

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 28/11/2023

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 47 529,80€
- Montant TTC : 57 035, 76€

**D - Objet de l'acte modificatif.**

Modifications introduites par le présent acte : Ajout de panneaux de liège dans les salles de classe. FTM01  
(+ 1 002, 30€ HT)

Le reste des prestations prévus au marché reste inchangé.

La FTM 01 est jointe au présent document.

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON

OUI

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 1 002, 30€
- Montant TTC : 1 202, 76€

Nouveau montant du marché public :

- Montant HT : 48 532,10 €
- Montant TTC : 58 238, 52 €

Soit + 2,11% par rapport au montant initial.

**E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
Portillo Johanna Céleste	Prades le : 25/02/2025	SARL PORTILLO J. 17 av. Pla de Dalt - 66500 PRADES N° SIRET : 522 123 456 789 Tél. : 06 43 97 25 05

**F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

A : Prades, le 05 MARS 2025

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



**G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

A ..... le .....

Tampon+signature

## TRAVAUX MODIFICATIFS SUPPLÉMENTAIRE Lot06-01

### RENOVATION ET EXTENSION DE L'ÉCOLE à Caillar

Maitre d'ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

#### Lot 06 - Cloisons - Doublages - Ex Plafonds : PORTILLO

- Montant : 1002,30 € HT (Plus Value)
- Devis N°DE00000871
- Date : 07/11/2024

#### Objet de la Prestation :

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ajout de prestations supplémentaires | <input type="checkbox"/> Aïeas de chantier                   |
| <input type="checkbox"/> Suppression de prestations                      | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation         | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

#### Origine de la demande de modification :

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maitrise d'ouvrage | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input type="checkbox"/> Maitrise d'œuvre              | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                            | <input type="checkbox"/> Autres       |

#### Descriptif de la demande de modification :

Fourniture et pose de panneau liège dans les salles de classes.

#### Analyse du prix :

- ⊙ Quantités conformes
- ⊙ Prix conformes

#### Avis du Maître d'œuvre :

- Favorable

#### Signature MOE :

Millas, 18 Novembre 2024

Atelier GARRABÉ

#### Signature MOA :

Le

19/11/2024

Communauté des Communes Conflent Canigo

Le Président,

Jean-Louis JALLAT



Envoyé en préfecture le 07/03/2025

Reçu en préfecture le 07/03/2025

Publié le 07/03/2025

ID : 066-200049211-20250307-DC202539-AU



## SARL PORTILLO J.

Peinture -Vitrerie -Plâtrerie -Isolation  
17 AV. PLA DE DALT  
PARC D'ACTIVITE PRADEEN  
66500 PRADES  
Tél : 04 68 04 88 02  
Tél portable : 06 48 97 69 05  
Fax : 04 68 04 88 02  
Email : j\_portillo@orange.fr

## Devis

COMMUNAUTE DE COMMUNE  
CONFLENT CANIGOU  
66500 PRADES

Numéro	Date	Code client	Date de validité	Mode de règlement	N° de TVA intracom
DE00000871	07/11/2024	CL00114	07/12/2024		
Description					
EXTENSION DE L'ECOLE DE CATILLAR TRANCHE 1					
LOT 10 PEINTURE - SOL SOUPLE					
Description	Qté	Unité	P.U. HT	Montant HT	TVA
Fourniture et pose de bandes de liège 8mm d'épaisseur en 1 mètre de largeur	25,00	M2	38,55	1 002,30	20,00

SARL PORTILLO J.  
17 av. Pla de Dalt 66500 PRADES  
Tél. : 06 48 97 69 05

### Condition de règlement :

Un acompte de 30% sera demandé à l'acceptation du devis. Pour acceptation, veuillez nous retourner un exemplaire de ce devis revêtu de votre signature et de la mention "BON POUR COMMANDE"

Taux	Base HT	Montant TVA	Total HT	Total TVA	Total TTC	Acomptes à régler	Net à payer
20,00	1 002,30	200,46	1 002,30	200,46	1 202,76	0,00	1 202,76 €

Siret : 84384884700011 - APE : 4334Z - RCS : 843848847 RCS PERPIGNAN - RM : 843848847 - N° TVA intracom : FR07843848847 - Capital : 10 000,00 €

1 sur 1

Objet : Marché de travaux – RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR – TRANCHE 1 EXTENSION

ACTE MODIFICATIF 02 AU LOT 02

ACTES MODIFICATIFS 01 AUX LOTS 04/05/07/09/10/11/12

Le Président,

VU la délibération du Conseil Communautaire en date du 14 octobre 2021 reçue en Préfecture le 16 novembre 2021 par laquelle le Conseil Communautaire a donné, par délégation, pour la durée du mandat à son Président certaines attributions et notamment prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, articles L.5211-2, L.5211-9 et L.5211-10 ;

VU la décision 263-23 en date du 23/11/2023 autorisant la signature des marchés de travaux pour l'opération citée en objet,

VU la décision 126-24 en date du 22/04/2024 autorisant la signature de l'acte modificatif 01 au lot 02,

VU l'article R2194-8 du Code de la Commande Publique ;

Considérant que des modifications en phase chantier sont apparues pour les lots concernés ;

## DÉCIDE

**Article 1 :** de signer les actes modificatifs suivants :

- N°02 au lot 02 Maçonnerie - Réfection - Gros Œuvre & Enduit de façades, pour des modifications de travaux sans incidence financière ;
- N°01 au lot 04 Menuiseries Extérieures :  
Montant initial du marché HT : 83 412, 70€  
Montant avenant HT : 3 805€  
Nouveau montant HT : 87 217, 70€  
Soit 4,65% par rapport au montant initial.
- N°01 au lot 05 Menuiseries Intérieures bois - Mobilier :  
Montant initial du marché HT : 68 455€  
Montant avenant HT : - 8 635, 56 €  
Nouveau montant HT : 59 819, 44€  
Soit -12,61% par rapport au montant initial.


- N°1 au lot 07 Traitement de sol - Carrelage - Faiences :  
Montant initial du marché HT : 35 404, 60€  
Montant avenant HT : 385, 56 €  
Nouveau montant HT : 35 790, 16€  
Soit 1,09% par rapport au montant initial.
  
- N°01 au lot 09 Électricité - CFO/CFA :  
Montant initial du marché HT : 48 199€  
Montant avenant HT : 2 777 €  
Nouveau montant HT : 50 976€  
Soit 5,76% par rapport au montant initial.
  
- N°01 au lot 10 Peinture - Sol Souple :  
Montant initial du marché HT : 47 529,80€  
Montant avenant HT : 1 002, 30€  
Nouveau montant HT : 48 532,10 €  
Soit 2,11% par rapport au montant initial.
  
- N°01 au lot 11 Serrurerie - Bardage :  
Montant initial du marché HT : 63 362€  
Montant avenant HT : - 11 950 €  
Nouveau montant HT : 51 412€  
Soit - 18, 86% par rapport au montant initial.
  
- N°01 au lot 12 V.R.D :  
Montant initial du marché HT : 104 007€  
Montant avenant HT : -6 940€  
Nouveau montant HT : 97 067€  
Soit 6,67% par rapport au montant initial.

**Article 2 :** Dit que les dépenses seront inscrites et imputées au budget de l'exercice correspondant.

**Article 3 :** Dit que la présente décision sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet, Madame la Comptable Public Assignataire et aux intéressés.

Fait à Prades, le ..... **05 MARS 2025**

Le Président,  
Jean Louis JALLAT.







Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES

Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°01 – lot 07

**A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLENT CANIGO

ROUTE DE RIA 66 500 PRADES

**B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

SAS AFONSO

KM6 RN9 66380PIA

**C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.**

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : **RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR  
TRANCHE 1 EXTENSION - lot 07 CARRELAGE FAIENCES**

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 30/11/2023

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 35 404, 60€
- Montant TTC : 42 485, 52€

**D - Objet de l'acte modificatif.**

Modifications introduites par le présent acte : Fourniture et pose d'une trappe de visite alu à carreler. FTM01 (+ 385, 56€ HT)

Le reste des prestations prévus au marché reste inchangé.

La FTM 01 est jointe au présent document.

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON  OUI

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 385, 56 €
- Montant TTC : 462, 67 €

Nouveau montant du marché public:

- Montant HT : 35 790, 16€
- Montant TTC 42 948,19€

Soit + 1,09% par rapport au montant initial.

**E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
AMIGAS Sylvain, Gérant	PIA LE 24/02/2025	AFONSO CARRELAGE 

**F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

A : Prades, le 05 MARS 2025

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT

**G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

A..... le .....

Tampon+signature

## TRAVAUX MODIFICATIFS SUPPLÉMENTAIRE Lot07-01

### RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE à Catllar

Maître d'Ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

#### Lot 07 - Traitement de sol - Carrelage & Faiences : AFONSO CARRELAGES

- Montant : 385,56 € HT (Plus -Value)
- Devis N°24D152
- Date : 16/12/2024

#### Objet de la Prestation :

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ajout de prestation supplémentaires | <input type="checkbox"/> Aléas de chantier                   |
| <input type="checkbox"/> Suppression de prestations                     | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation        | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

#### Origine de la demande de modification :

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Maîtrise d'ouvrage          | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'œuvre | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                          | <input type="checkbox"/> Autres       |

#### Descriptif de la demande de modification :

Fourniture et pose d'une trappe de visite alu à carreler

#### Analyse du prix :

- Quantités conformes
- Prix conformes

#### Avis du Maître d'œuvre :

= Favorable

Signature MOE :

Millas, 17/01/2025

Atelier GARRABÉ

Signature MOA :

Le 17/01/2025

Communauté des Communes Conflent Canigo

Le Président,

Jean-Louis JALLAT





AFONSO CARRELAGE

4001 ROUTE DE NARBONNE / BP  
66300 PIA  
TÉL/FAX 04 68 63 92 12  
www.afonso-carrelage.com

# DEVIS + VALUE

COMMUNAUTE DE CONFLENT CANIGO  
ROUTE DE PIA  
66500 PRADES

Date : 16/12/2024  
Devis N° : 24D152  
Affaire : ECOLE CATLLAR

DESIGNATION	QTE	U	P.U.	TOTAL HT
Fourniture et pose trappe de visite alu à carreler	1	u	385,56 €	385,56 €
			TOTAL HT	385,56 €
			TVA 20 %	77,11 €
			TOTAL TTC	462,67 €

Échéance : 15/01/25



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES  
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°01- lot 12

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLENT CANIGO

ROUTE DE RIA 66 500 PRADES

B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

TP66

79 ROUTE DE PERPIGNAN 66380 PIA

C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : **RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE DE CATLLAR  
TRANCHE 1 EXTENSION - lot 12 VRD**

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 28/11/2023

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 104 007€
- Montant TTC : 124 808,40€

D - Objet de l'acte modificatif.

¶ Modifications introduites par le présent acte :

- Adaptation travaux de réseaux, revêtement de sol et espace vert. FTM02 (- 9 527€ HT)
- Passage du revêtement du cheminement piéton en béton désactivé (idem trottoir route d'Eus), à la place de béton balayé. FTM03 (+ 2 587€ HT)

Le reste des prestations prévus au marché reste inchangé. Les FTM 01 et 02 sont jointes au présent document

¶ Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON

OUI

¶ Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : -6 940€
- Montant TTC : -8 328 €


¶ Nouveau montant du marché public:

- Montant HT : 97 067€
- Montant TTC : 116 480, 40€

Soit - 6,67% par rapport au montant initial.



E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
FOUQUET Axel Conducteur de travaux	PIA, le 24/02/2025	 S.A.S. TRAVAUX PUBLICS 60 79, route de Pospignan 63100 PIA Té. 04 68 63 44 41 Fax 04 68 63 07 41 SIRET : 31 969 859 0024

F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

A : Prades, le 05 MARS 2025

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre:

A..... le .....

Tampon+signature

## TRAVAUX MODIFICATIFS SUPPLÉMENTAIRE Lot12-02

Référence : 2021G014

RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE à Catllar

Maître d'Ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

### Lot 12 - VRD : **TP 66**

- Montant : -9 527,00 € HT (Moins -Value)
- Devis N°241223
- Date : 27/01/2025

### Objet de la Prestation :

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ajout de prestation supplémentaires | <input type="checkbox"/> Aléas de chantier                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Suppression de prestations          | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation        | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

### Origine de la demande de modification :

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'ouvrage | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input type="checkbox"/> Maîtrise d'œuvre              | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                            | <input type="checkbox"/> Autres       |

### Descriptif de la demande de modification :

+/- Value des travaux réseaux EU,EP,BT, FT, AER, Éclairage public et espaces vert.

### Analyse du prix :

- Quantités conformes
- Prix conformes

**Avis du Maître d'œuvre :** (Suivant avis du BET SABIG par mail le 28/01/2025):

- Favorable

Signature MOE :

Millas, 28/01/2025

Atelier GARRABÉ



Signature MOA :

Le 03/02/2025

Communauté des Communes Conflent Canigo

Le Président,

Jean-Louis JALLAT





Une équipe, un métier, une région.

Tél. 04 68 63 34 61 – Fax 04 68 63 07 41  
 travaux.publics@tp66.fr

CONFLENT CANIGOU  
 HOTEL DE VILLE  
 ROUTE DE RIA  
 66500 PRADES

## DEVIS N° 241223

PIA, le 27/01/2025

CHANTIER N° 23197

Affaire suivie par FOUQUET AXEL ( 06 22 63 94 89 / fouquet@tp66.fr )

### Objet

CATLLAR - RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE - TR1. LOT 12 : VRD - TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES

Poste	Désignation	Un	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
<b>1</b>	<b><u>I - MOINS VALUE MARCHÉ</u></b>				
<b>1.1</b>	<b><u>VOIRIE</u></b>				
	BBSG 0/6				
1.1.1	* épaisseur 5cm (parvis école)	M2	235,00	-23,00 €	-5 405,00 €
1.1.2	* épaisseur 5cm (cour école)	M2	325,00	-23,00 €	-7 475,00 €
	GNT				
1.1.3	* 0/80 (parvis école)	M3	47,00	-60,00 €	-2 820,00 €
	Bordures et caniveaux				
1.1.4	* T2	ML	20,00	-36,00 €	-720,00 €
1.1.5	* CC1	ML	16,00	-55,00 €	-880,00 €
	<b>Total VOIRIE</b>				<b>-17 300,00 €</b>
<b>1.2</b>	<b><u>EAUX PLUVIALES</u></b>				
	Canalisation EPL				
1.2.1	* DN 160 (descente EPL)	ML	5,00	-35,00 €	-175,00 €
1.2.2	* DN 200 (cour d'école - chemin communal)	ML	20,00	-38,00 €	-760,00 €
1.2.3	* DN 300 (cour d'école)	ML	21,00	-50,00 €	-1 050,00 €
	Bouche avaloir Comprenant cuve et bouche en béton, avec grille fonte 750 x 300 ou type CC1 y compris branchement PVC CR 8 DN 300 bétonnés.				
1.2.4	* grille concave 40*40	U	-2,00	350,00 €	-700,00 €
1.2.5	* regard 30*30 (récupération descente EPL)	U	-1,00	250,00 €	-250,00 €
	Reprise voirie				
1.2.6	* Epaisseur de 0,05 m béton rouge bitumineux	ML	20,00	-50,00 €	-1 000,00 €
1.2.7	* Reprise béton balayé voie communale	UN	14,00	-45,00 €	-630,00 €
	<b>Total EAUX PLUVIALES</b>				<b>-4 565,00 €</b>
<b>1.3</b>	<b><u>EAUX USEES</u></b>				



Poste	Désignation	Un	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
1.3.1	Canalisation EPL * DN 200 (cour d'école)	ML	14,00	-38,00 €	-532,00 €
	<b>Total EAUX USEES</b>				<b>-532,00 €</b>
<b>1.4</b>	<b><u>BASSE TENSION</u></b>				
1.4.1	Coffret avec enveloppe béton * ECPLD	U	-1,00	650,00 €	-650,00 €
	<b>Total BASSE TENSION</b>				<b>-650,00 €</b>
<b>1.5</b>	<b><u>RESEAU TELECOM</u></b>				
1.5.1	Chambre Télécom * L2T	U	-1,00	520,00 €	-520,00 €
	<b>Total RESEAU TELECOM</b>				<b>-520,00 €</b>
<b>1.6</b>	<b><u>ESPACE VERTS</u></b>				
1.6.1	Mise en place de terre végétale	M3	10,00	-25,00 €	-250,00 €
1.6.2	Fourniture et plantation de végétaux - Plante grimpante (bignone - chevrefeuille - passiflore)	U	8,00	-20,00 €	-160,00 €
1.6.3	Fourniture et plantation de végétaux Ce prix rémunère la fourniture et mise en œuvre de paillage sur une épaisseur de 10 cm minimum y compris bâche en polypropylène tissée 130 gr/m² perméable, stabilisé aux UV de couleur verte y compris agrafes et toutes sujétions.	M2	45,00	-15,00 €	-675,00 €
1.6.4	Arrosage	F	1,00	-550,00 €	-550,00 €
	<b>Total ESPACE VERTS</b>				<b>-1 635,00 €</b>
	<b>Total I - MOINS VALUE MARCHÉ</b>				<b>-25 202,00 €</b>
<b>2</b>	<b><u>II - PLUS VALUE MARCHÉ</u></b>				
<b>2.1</b>	<b><u>VOIRIE</u></b>				
2.1.1	Démolition, décapage * cour intérieure enrobés rouge	M3	46,00	6,00 €	276,00 €
2.1.2	Terrassement * cour intérieure	M3	13,00	26,00 €	338,00 €
2.1.3	Emulsion gravillonnée *Bicouche (parvis école)	M2	235,00	15,00 €	3 525,00 €
	<b>Total VOIRIE</b>				<b>4 139,00 €</b>
<b>2.2</b>	<b><u>EAUX PLUVIALES</u></b>				
2.2.1	Ouverture de tranchée en terrain de toute nature y compris évacuation des déblais à la décharge, pour : Matériau de remblai	ML	1,00	35,00 €	35,00 €
2.2.2	* Sable ou GNT "grain de riz"	ML	1,00	7,00 €	7,00 €
2.2.3	* GNT 0/31,5	ML	1,00	5,00 €	5,00 €
2.2.4	Ouverture de tranchée en terrain de toute nature y compris évacuation des déblais à la décharge, pour : PLUS VALUE PROFONDEUR TRANCHEE	ML	114,00	5,00 €	570,00 €

Devis N° 241223

Poste	Désignation	Un	Quantité	Prix Unitaire	Total
2.2.5	Matériau de remblai * GNT 0/31,5 PLUS VALUE PROFONDEUR TRANCHEE	ML	114,00	3,00 €	342,00 €
2.2.6	Canalisation EPL * DN 100 (caniveaux)	ML	9,00	30,00 €	270,00 €
2.2.7	* DN 125 (descente EPL)	ML	13,00	33,00 €	429,00 €
2.2.8	* DN 400 (domaine communal) Caniveau	ML	20,00	70,00 €	1 400,00 €
2.2.9	- caniveau grille 10x10 classe B125	ML	3,00	220,00 €	660,00 €
2.2.10	- caniveau grille 20x20 intérieur classe B125	ML	4,00	300,00 €	1 200,00 €
2.2.11	Regard de visite * Ø 600 drainant type puits secs tampon fonte	U	2,00	650,00 €	1 300,00 €
	<b>Total EAUX PLUVIALES</b>				<b>6 218,00 €</b>
<b>2.3</b>	<b><u>EAU POTABLE</u></b>				
2.3.1	Ouverture de tranchée Matériau de remblai	ML	9,00	25,00 €	225,00 €
2.3.2	* Sable ou GNT "grain de riz"	ML	9,00	4,00 €	36,00 €
2.3.3	* GNT 0/31,5 Canalisation AEP	ML	9,00	5,00 €	45,00 €
2.3.4	* PEHD Ø 40 (arrosage) Branchement particulier	ML	12,00	20,00 €	240,00 €
2.3.5	* Ø 40	U	1,00	350,00 €	350,00 €
	<b>Total EAU POTABLE</b>				<b>896,00 €</b>
<b>2.4</b>	<b><u>BASSE TENSION (ALIMENTATION TRANCHE 2)</u></b>				
2.4.1	Ouverture de tranchée Matériaux remblai GNT	ML	20,00	12,50 €	250,00 €
2.4.2	* sable	ML	20,00	5,00 €	100,00 €
2.4.3	* 0/31,5 Tube PVC	ML	20,00	5,00 €	100,00 €
2.4.4	* 1 TPC DN160mm (attente alimentation électrique tranche 2) Aiguillage des tubes et bouchonnage	ML	20,00	15,00 €	300,00 €
2.4.5	Il comprend la réalisation de l'aiguillage, du bouchonnage des tubes et de la réalisation des maques.	F	1,00	100,00 €	100,00 €
	<b>Total BASSE TENSION (ALIMENTATION TRANCHE 2)</b>				<b>850,00 €</b>
<b>2.5</b>	<b><u>ECLAIRAGE PUBLIC (CHEMIN COMMUNAL)</u></b>				
2.5.1	Ouverture de tranchée Matériaux remblai GNT	ML	36,00	20,00 €	720,00 €
2.5.2	* sable	ML	36,00	5,00 €	180,00 €
2.5.3	* 0/31,5 Tube PVC	ML	36,00	5,00 €	180,00 €
2.5.4	* 1 TPC DN63mm (attente éclairage public)	ML	36,00	12,00 €	432,00 €
2.5.5	* 1 Cablette cuivre Aiguillage des tubes et bouchonnage	ML	36,00	15,00 €	540,00 €

**S.A.S. TRAVAUX PUBLICS 66 (TP66) – 79 Route de Perpignan – 66380 PIA – Tél. : 04.68.63.34.61 – Fax : 04.68.63.07.41**

S.A.S. au capital de 900 000 € - RCS Perpignan B 331 968 859 - Siret 331 968 859 00024 – Code APE : 4211 Z - T.V.A. FR 23 331 968 859

Aucun escompte consenti en cas de paiement anticipé. Taux d'intérêt pénalités de retard de paiement égal au taux appliqué par la BCE majoré de 10 points de pourcentage. En sus, paiement de l'indemnité forfaitaire de 40 euros due au titre des frais de recouvrement prévu à l'article L441-6 alinéa 12 du code de commerce. Le devis est conclu en application des conditions générales de vente figurant au dos du présent devis et acceptées par le client.

Devis N° 241223

Poste	Désignation	Un	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
2.5.6	Il comprend la réalisation de l'aiguillage, du bouchonnage des tubes et de la réalisation des maques. Chambre Télécom	F	1,00	100,00 €	100,00 €
2.5.7	* L2T	U	1,00	520,00 €	520,00 €
2.5.8	* Regard 30x30 (attente TPC DN63mm éclairgae public)	U	2,00	250,00 €	500,00 €
<b>Total ECLAIRAGE PUBLIC (CHEMIN COMMUNAL)</b>					<b>3 172,00 €</b>
<b>RESEAU TELECOM</b>					
Chambre Télécom					
2.6.1	* L1T	U	1,00	400,00 €	400,00 €
<b>Total RESEAU TELECOM</b>					<b>400,00 €</b>
<b>Total II - PLUS VALUE MARCHE</b>					<b>15 675,00 €</b>

Règlement : VIREMENT 30 JOURS NET

Montant HT Final -9 527,00 €

TVA 20 % -1 905,40 €

Montant TTC -11 432,40 €

**Signature Client :**

Bon pour accord



## TRAVAUX MODIFICATIFS SUPPLÉMENTAIRE Lot12-03

Référence : 20240314

### RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE à Catllar

Maître d'Ouvrage : Communauté des Communes Conflent Canigo

#### Lot 12 - VRD : **TP 66**

- **Montant : 2 587,00 € HT (Plus -Value)**
- Devis N°250113
- Date : 05/02/2025

#### Objet de la Prestation :

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ajout de prestation supplémentaires | <input type="checkbox"/> Aléas de chantier                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Suppression de prestations          | <input type="checkbox"/> Prolongation des délais d'exécution |
| <input type="checkbox"/> Mise en conformité nouvelle Législation        | <input type="checkbox"/> Modification des délais d'exécution |

#### Origine de la demande de modification :

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'ouvrage | <input type="checkbox"/> Entreprise   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maîtrise d'œuvre   | <input type="checkbox"/> Utilisateurs |
| <input type="checkbox"/> BC                            | <input type="checkbox"/> Autres       |

#### Descriptif de la demande de modification :

Moins valeur revêtement béton balayé (chemin communal)  
Plus valeur béton banché (chemin communal +13m<sup>2</sup>)

#### Analyse du prix :

- o Quantités conformes
- o Prix conformes

#### Avis du Maître d'œuvre : (Suivant avis du BET SABIG par mail le 06/02/2025):

- **Favorable**

#### Signature MOE :

Millas, 10/02/2025

Atelier **GARRABÉ**



#### Signature MOA :

Le : 12/02/2025

Communauté des Communes Conflent Canigo

Le Président,

Jean-Louis JALLAT





Envoyé en préfecture le 07/03/2025  
Reçu en préfecture le 07/03/2025  
Publié le 07/03/2025  
ID : 066-200049211-20250307-DC202539-AU

Une équipe, un métier, une région.

Tél. 04 68 63 34 61 – Fax 04 68 63 07 41  
travaux.publics@tp66.fr

**CONFLENT CANIGOU**  
HOTEL DE VILLE  
ROUTE DE RIA  
66500 PRADES

## DEVIS N° 250113

PIA, le 05/02/2025

CHANTIER N° 23197

Affaire suivie par FOUQUET AXEL ( 06 22 63 94 89 / fouquet@tp66.fr )

### Objet

CATLLAR - RENOVATION ET EXTENSION DE L'ECOLE - TR1. LOT 12 : VRD - VARIANTE BETON DESACTIVE

Poste	Désignation	Un	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
<b>1</b>	<b><u>I - MOINS VALUE MARCHE</u></b>				
<b>1.1</b>	<b><u>VOIRIE</u></b>				
	Revêtement en béton balayé				
1.1.1	Chemin communal	M2	130,00	-34,00 €	-4 420,00 €
	<b>Total VOIRIE</b>				<b>-4 420,00 €</b>
	<b>Total I - MOINS VALUE MARCHE</b>				<b>-4 420,00 €</b>
<b>2</b>	<b><u>II - PLUS VALUE MARCHE</u></b>				
<b>2.1</b>	<b><u>VOIRIE</u></b>				
	Revêtement en béton désactivé (sous réserve communication formulation trottoir existant)				
2.1.1	Chemin communal	M2	143,00	49,00 €	7 007,00 €
	<b>Total VOIRIE</b>				<b>7 007,00 €</b>
	<b>Total II - PLUS VALUE MARCHE</b>				<b>7 007,00 €</b>

Règlement : VIREMENT 30 JOURS NET

Montant HT Final

2 587,00 €

TVA 20 %

517,40 €

Montant TTC

3 104,40 €

### Signature Client :

Bon pour accord

PAGE N° 1 / 2